

TULUM, MX

# XIIBKAAB

OCEANVIEW LIVING



# XIIB KAAB

Xiib Kaab is your gateway to the serene. Formed by 51 exclusive units, become a part of a private community just steps away from the Caribbean Sea in Tulum.

Turn the key into a unique destination merging modern living, world-class amenities, and timeless elegance, drawing inspiration from the natural surroundings you will call home. Revel in sophistication and feel in touch with nature in the heart of the Mayan Jungle.

Discover your opportunity to invest in a lifestyle created just for you.

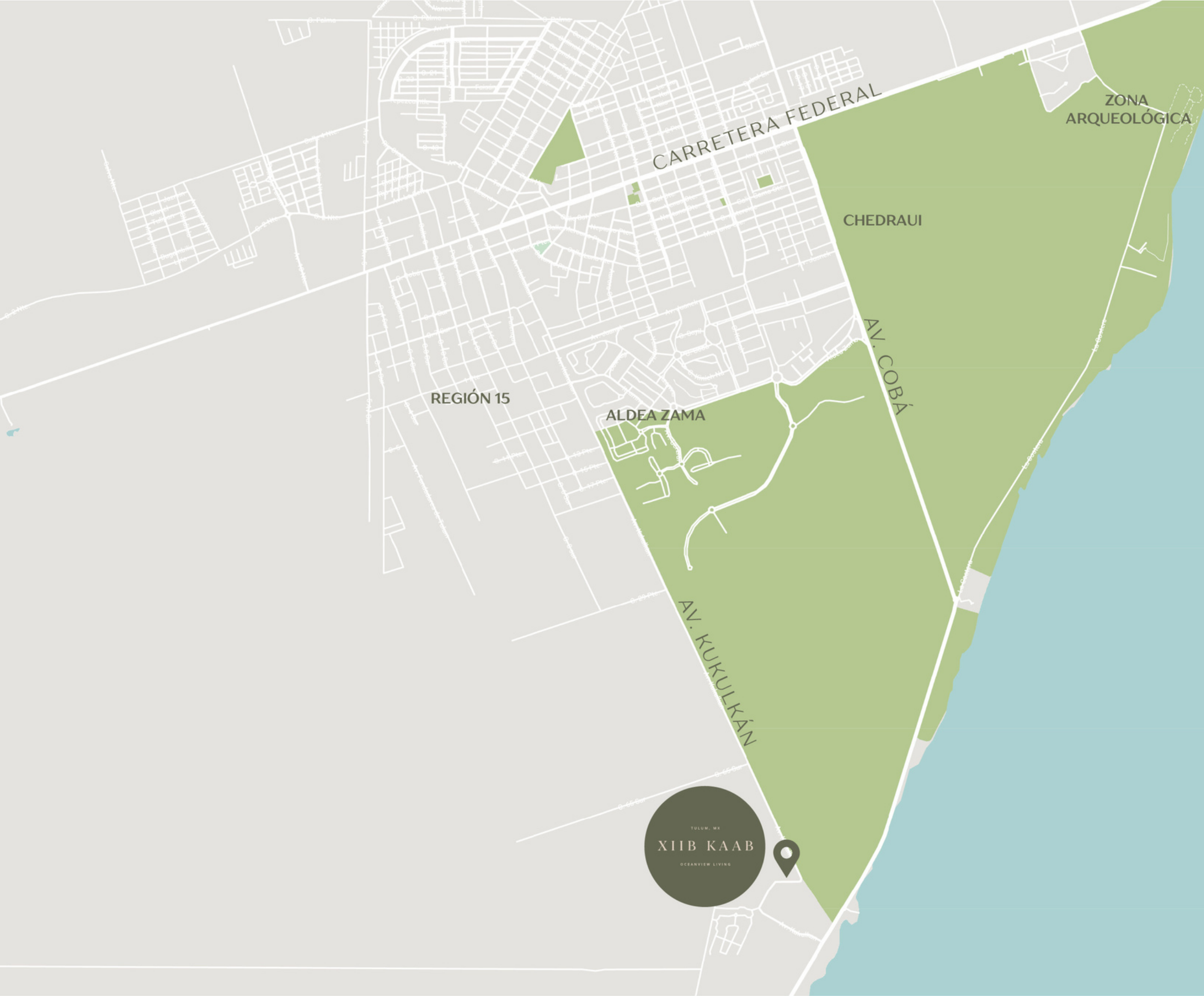
---

*Xiib Kaab es tu entrada a la serenidad. Formado por 51 unidades exclusivas, lo invitamos a formar parte de una comunidad privada a tan solo unos pasos del Mar Caribe en Tulum. Descubra un destino único que fusiona lo natural con amenities de primer nivel y elegancia atemporal, inspirándose en el entorno al que llamarás hogar. Deléitese en la sofisticación y siéntase en contacto con la naturaleza en el corazón de la Selva Maya. Es su oportunidad de invertir en un estilo de vida creado solo para usted.*



# Tulum LIFESTYLE





*Ubicación*  
**LOCATION**

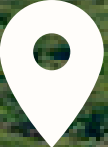
TULUM, MX  
**XIIB KAAB**  
OCEANVIEW LIVING



TULUM, MX


# XIIB KAAB

OCEANVIEW LIVING



# Amenidades


## AMENITIES

 **Alberca Infinity con vista al mar / Infinity Pool Ocean View**

 **Recepción 24/7 /Lobby 24/7**

 **Gym**

 **Coworking**

 **Parking & Bicycle Parking**


 **Grill & Bar**


 **Zen Garden**

 **Fire pit**

 **Alberca en Planta Baja/Ground Floor Pool**

 **Elevador/Elevator**

 **Yoga con vista al mar/Ocean view yoga deck**

 **Asoleadero/Sun Deck**





















XIIB KAAB

OCEANVIEW LIVING














*Información*  
INFORMATION



 +52 33 15 2995 47

**NATHANIEL ALEJO**  
CASAMAR AGENCY SALES DIRECTOR

